



Notulen Algemene Ledenvergadering Energiecollectief Capelle d.d. 23 november 2023

Plaats en tijd: Huis van de Wijk Oostgaarde, De Linie 5, vanaf 20:00 uur

Aanwezig: 20 leden: L. Legerstee, P. Aalstein, J. Monster, G. Keuzenkamp, A. Koster, W. Telleman, A. van Estrik, B. Kieft, E. Raadsen, K. Versijde, J. Schmets, B. Backx, M. Slingerland, J. Faber, M. Kleintunte, K. Van Bennekom, J. Smits, J. Renirie (voorzitter), A. Beijer (secretaris) H. Gravesteijn (penningmeester) en de gasten I. Smits en R. van Kouwen.

Afwezig met kennisgeving 9 leden: J. Dane, J. van Dijk, P. van Gink, H. Groenendaal, V. v.d. Haar, J. Stegeman, H. Tiesma, J. Vianen, I.M.H. Westheim

N.B. de hieronder gebruikte teksten uit de presentatie zijn schuingedrukt weergegeven.

1) Opening

De voorzitter opent de vergadering. Hij meldt dat aan de agenda een nieuw punt 5 wordt toegevoegd: Kaspositie ECC

- a) Mededelingen: er zijn geen mededelingen
- b) Vaststellen agenda: Aan de agenda wordt, nadat het punt "Kaspositie ECC" is ingevoegd, vastgesteld.

2) Vaststellen notulen ALV van 17 april 2023

Mevrouw Legerstee meldt geschrokken te zijn van het overlijden van ex-voorzitter mevrouw T. Winkels. De voorzitter meldt dat diverse ECC-leden in de periode na eind november 2022 haar in het ziekenhuis resp. verpleeghuis hebben bezocht. Ook zijn enkele ECC-leden aanwezig geweest bij de crematieplechtigheid en heeft de voorzitter de aanwezigen namens ECC toegesproken.

De notulen van de ALV van 17-04-2023 worden ongewijzigd vastgesteld.

3) . Vaststellen Jaarplan 2024

a. Buurtacties

- *Minimaal één, bij voorkeur 2 buurtacties organiseren.*
- *Bij de buurtacties de Warmtepomp (verder meestal afgekort tot WP) tot centraal thema kiezen.*

De voorzitter geeft aan dat in de Corona-periode het uitvoeren van buurtacties feitelijk onmogelijk was. Daarna is weer langzaam opgestart in overleg met de gemeente, maar er is slechts één buurtactie geweest (Paganinibuurt), die weinig succesvol was. In de eerste buurtacties lag er

nogal veel nadruk op zonnepanelen en aanvankelijk wat meer op isoleren. Tegenwoordig zouden we die volgorde liever omkeren. Voort de keuze van nieuwe buurten geldt dat we als ECC weg blijven van de buurten uit het Capels IsolatiePlan (CIP) voor woningen met de slechte labels en ons richten op buurten die in de transitievisie warmte van de gemeente als 'twijfelgebieden' voor een warmtenet gelden. Bovendien gaat het voor de meeste Capelse buurten nog sowieso heel lang duren voordat er een warmtenet komt. Wij willen daar een 'totaalpakket' presenteren met thema warmtepompen. De voorzitter schetst hoe e.e.a. in zijn werk gaat bij zo'n buurtactie: er gaat een uitnodiging voor een bijeenkomst naar de inwoners in de geselecteerde buurt. Gedacht wordt aan de Waardenbuurt en/of de Dalenbuurt. De heer Versijde wijst er op dat het Paradijsselpark ook een geschikte buurt is voor WP. Het bestuur neemt dat mee. Naar aanleiding van een vraag van mevrouw Smits komt er een discussie over zgn. 'semicollectieve' oplossingen, waarin een groep woningen wordt aangesloten op één warmtepomp. De voorzitter geeft aan dat dit soort burgerinitiatieven mogelijk zijn, maar dat ECC niet de competentie heeft om dit te organiseren. Burgerinitiatieven kunnen bij de gemeente gemeld worden en, indien geaccepteerd, door Buurkracht worden begeleid. Voor het Paradijsselpark zou ook IJsselwater als warmtebron voor een WP kunnen worden ingezet. Het Paradijsselpark kent wel enkele beperkingen waar het betreft aspecten die het uiterlijk van de woningen betreffen. Ook hiervoor geldt dat ECC niet de competentie heeft om dit verder op te pakken. Goed om te weten is dat de gemeente aan een plan werkt voor "Historisch erfgoed". Daaronder vallen voornamelijk monumenten en architectonisch markante gebouwen. Naar aanleiding van een vraag over beschikbaarheid van voldoende elektriciteit van WP: Het elektriciteitsnet in Capelle heeft in principe de komende 4-5 jaar voldoende capaciteit om de plannen te kunnen uitvoeren.

b. Warmtebeeldacties

- ECC heeft vorige week de aftrap gegeven voor de warmtebeeld actie 2023/2024. Dus dit is inmiddels meer dan een plan. Johan Monster zal weer als 'trekker' optreden. Hij meldt dat er sinds het openstellen op 16 november al zeer veel aanmeldingen zijn binnengekomen.

- Voor het vierde seizoen op rij gaan wij bij zo'n 275-300 woningen warmtebeelden maken en aan de hand daarvan adviezen over het verminderen van warmteverlies geven.

Tijdens de advies gesprekken komen ook niet-zichtbare warmtelekken aan de orde (vloer- en dakisolatie).

Nieuw is dat er in maart 2024 een bijeenkomst wordt gehouden waarbij de resultaten worden besproken met de deelnemende woningeigenaren (het idee om dit te doen kwam van de gemeente).

Wij zijn van plan om ook het seizoen 2024/2025 de warmtebeeldenactie in te zetten.

c. Beleidsplan nieuwe versie

NB Het beleidsplan is 'Work in progress'. Vragen aan de vergadering:

- *Wat mist u in het beleidsplan?*
- *Wat vindt u overbodig in het beleidsplan?*
- *Hoe gaan wij met dit plan verder?*
- *Vaststellen van het beleidsplan:*

Er zijn geen opmerkingen over deze versie van het beleidsplan, waarop het wordt vastgesteld.

d. Communicatie met de ECC-leden, o.a. evaluatie 1^{ste} nieuwsbrief

- *Reacties op de eerste nieuwsbrief*
- *Ons plan is om minimaal 4x per jaar een nieuwsbrief uit te geven*
- *Naar welke onderwerpen gaat uw interesse uit?*
- *Welke andere vormen van communicatie stelt u voor?*

De aanwezige leden geven te kennen dat we door moeten gaan met de Nieuwsbrief. Als mogelijke nieuwe onderwerpen worden de volgende genoemd:

- subsidiemogelijkheden, met globale informatie met links naar gedetailleerde informatie op de subsidiekanalen.
- Ook graag aandacht voor interessante zaken die de gemeente doet (bijvoorbeeld het Capels Isolatieplan CIP) en Capelse subsidies (groene daken).

Het bestuur zal hier rekening mee houden bij de volgende nieuwsbrief.

e. Werving van actieve leden

- *ECC zoekt uitbreiding van het aantal actieve leden.*
- *dat geldt zowel voor bestuursfuncties als voor adviseurs.*
- *daarom is ons plan om, hopelijk met medewerking van de gemeente, een wervingscampagne onder Capellenaren te houden.*
- *ECC biedt hen een programma van professionalisering om de deskundigheid van deze adviseurs 'in spe' te verhogen.*

De voorzitter licht het onderscheid tussen 'algemene' en 'actieve' leden toe. De actieve leden doen m.n. mee met allerlei acties en overleggen maandelijks daarover in een zgn. werkvergadering (10 keer per jaar, laatste woensdag van de maand, ook algemene leden zijn daarbij welkom!).

Het bestuur zoekt ook (zie hieronder) bestuursleden of actieve leden voor specifieke taken zoals professionalisering.

Mevrouw Legerstee vraagt naar de relatie tussen het ECC en de energiecoaches. De voorzitter geeft aan: de gemeente zet energiecoaches in om huurders te helpen met energiebesparing door kleine maatregelen en 'gedrag'. Er is een onderbreking geweest in de inzet van energiecoaches, maar dit gaat weer opgepakt worden. Ook het

zgn. 'klusteam' van de gemeente voor het concreet uitvoeren van kleine maatregelen bestaat nog.

f. Professionalisering

- *ECC heeft een concept Projectplan opgesteld voor professionaliseren, bij de vorige ALV nog deskundigheidsbevordering genoemd.*
- *graag uw reactie op dat plan.*

De secretaris, tevens voorlopig projectleider voor professionalisering/deskundigheidsbevordering geeft aan dat hij onvoldoende tijd heeft om het secretariaat en het project professionalisering te trekken. Vanuit de aanwezigen komen geen belangstellenden voor het vervullen van een van beide functies. Het bestuur zal zich beraden over de voortgang. *Naschrift: hierover circuleert inmiddels binnen het bestuur een voorstel voor een project met een bescheidener opzet. Meer informatie volgt.*

g. Warmteverlies-berekeningen

In 2024 zal het ECC een model-warmteverliesberekening beschikbaar stellen. Met een relatief eenvoudige infraroodthermometer op een paar plaatsen de temperatuur meten, invullen in de spreadsheet en ... 'klaar is Kees'.

Elbert Raadsen geeft hierop een toelichting. Het omgaan met warmteverliesberekeningen vraagt beslist om deskundigheid. Het systeem werkt alleen bij lage buitentemperatuur voldoende temperatuurverschil tussen binnen en buiten (minimaal 10°C). Voorlopig nemen we het nog niet op in ons warmtebeeldenpakket.

Er wordt een vraag gesteld over vleermuizen en de gevolgen daarvan voor het uitvoeren van spouwmuurisolatie. De voorzitter geeft enkele vuistregels voor het eventueel aanwezig zijn van vleermuizen. De gemeente heeft een scorekaart met 'stoplichtsysteem' in ontwikkeling. Dit wordt mogelijk een onderwerp voor de volgende ALV of voor de nieuwsbrief.

h. Dienstverlening aan de leden:

- *Energielabel vast laten stellen*

Het actualiseren van het energielabel van veel woningen is binnenkort nodig omdat de geldigheid verloopt.

We gaan proberen voor de leden van ECC een collectieve afspraak te maken met een bedrijf dat een definitief label kan en mag vaststellen. Wij kunnen geen succes beloven. Wel dat wij hiernaar serieus op zoek gaan.

Uit de vergadering klinkt belangstelling. Sommige leden zien het ook als een check op door hen genomen maatregelen.

Tot slot: Schema van aan- en aftreden bestuursleden:

naam	functie	aantreden per	aftreden per
John Renirie	voorzitter	01-12-2022	najaar 2024
Henk Gravesteijn	penningmeester	01-12-2022	voorjaar 2024
Arne Beijer	secretaris	01-12-2022	najaar 2024

4. Jaarbegroting 2024.

De penningmeester geeft een toelichting.

De te verwachten bijdrage voor actieve leden/vrijwilligers staat niet in dit overzicht. De 2.500 euro is een voorschot van de gemeente op onze uitgaven, het is géén vaste bijdrage. N.B. Tot nu toe is 2.500 euro steeds voldoende geweest, maar in beginsel kan de gemeente het voorschot zo nodig verhogen

**4. Begroting 2024**

Inkomsten		Uitgaven	
Voorschot Gemeente	€ 2.500	Apparatuur	€ 750
Contributies	€ 70	ALV's	€ 270
Rente	€ -	Bankkosten	€ 150
		Deskundigheid/Abonnementen	€ 800
		Communicatie/Website	€ 170
		Administratie	€ 120
		Acties	€ 200
		Bestuur	€ 40
	€ 2.570		€ 2.500
Resultaat			
Explotatie saldo 2023	€ 68		
Explotatie resultaat 2024	€ 70		
Saldo 31-12-2024 = eigen vermogen	€ 138		

Conclusie mbt het jaarplan en de begroting 2024:

De vergadering gaat akkoord en stelt het vast. Mede naar aanleiding van de discussie in de ALV zal er binnenkort een bijgestelde versie hiervan verschijnen, die naar de leden wordt toegezonden.

5. Huidige kaspositie ECC



5. Huidige kaspositie ECC

- **Inkomsten:**

- Ca. € 2350 van gemeente
- Ca. € 50 aan contributies leden

- **Uitgaven:**

- | | |
|---|-------------|
| • Bankkosten: | ca. € 180 |
| • Vrijwilligers (Spido + diner): | ca. € 1.100 |
| • Afscheid D. Biesta en Ambtenaar gemeente: | ca. € 400 |
| • Abonnementen/congressen: | ca. € 450 |
| • Kantoorkosten (website; cartridges) | ca. € 150 |

Huidig banksaldo: ca. € 1.750

ECC ALV 23 november 2023

14

Dit overzicht geeft de ALV voldoende inzicht in de kaspositie.

6. Presentatie "Toekomstige warmte-oplossingen" Door ECC-lid Ger Keuzenkamp.

N.a.v. een vraag geeft de voorzitter aan dat de presentatie van deze ALV aan de leden wordt rondgestuurd.

7. Rondvraag

Van tevoren ingediende vragen:

7.1: Wat zijn de verbruikskosten bij stadsverwarming?

Net als bij elektra en bij aardgas zijn de verbruikskosten per energie-eenheid de laatste tijd aan flinke veranderingen onderhevig. Dus elk bedrag dat hier vermeld zou worden is morgen al weer achterhaald.

Het uitgangspunt voor tarieven bij een warmtenet was oorspronkelijk om per hoeveelheid verbruikte warmte evenveel te betalen, of het nu met aardgas gemaakt werd dan wel van stadsverwarming kwam. Dat werkte goed toen de energieprijzen nog redelijk stabiel waren.

De kosten zijn voor consumenten lastig te vergelijken omdat de kosten van aardgas in €/m³ en stadsverwarming in €/GJ worden vermeld.

*Gebruik daarom als vuistregels: 1GJ stadswarmte $\equiv$ 30m³ aardgas.
En voor een warmtepomp: 1kWh $\approx$ 0,5m³ aardgas*

7.2: Kun je het contract voor stadsverwarming opzeggen?

Informatie van Eneco:

De warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen

U kunt uw warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen. Bijvoorbeeld als u er voor kiest om uw woning/pand op een andere manier te verwarmen. Door te kiezen voor de optie genoemd in artikel 2, geeft u toestemming dat de aansluiting en leidingen mogen blijven liggen.

1. De kosten voor het permanent uit bedrijf laten nemen zijn € 423 inclusief btw. U ontvangt hiervoor een offerte van ons.
2. We streven ernaar om een veilige technische oplossing te kiezen waarbij we uw woning/pand in de toekomst kosteloos weer op het warmtenet kunnen aansluiten, door de warmteleidingen te laten liggen. Als dit niet mogelijk is verwijderen we de gehele installatie én de leidingen alsnog. Aan het opnieuw aansluiten op het warmtenet zijn – in geval van volledige verwijdering – kosten verbonden.
3. De in artikel 2.2 genoemde voorkeursoplossing is onder voorbehoud van goedkeuring door de betrokken gemeente dat de warmteleidingen bij toepassing van deze methode mogen blijven liggen. Indien deze goedkeuring niet wordt verkregen van de betreffende gemeente, dan zullen wij zorg dragen voor de vergoeding van de aanvullende kosten voor het verwijderen van de warmteleidingen.
4. Eneco behoudt zich het recht om op ieder moment de leidingen alsnog weg te nemen. Het opnieuw aansluiten is dan ook niet meer kosteloos mogelijk.

Advies ECC : Vooral niet ervoor kiezen om ook de leidingen weg te laten halen.

7.3 Wat is de duurzaamheid van de door Eneco-Uniper geleverde stadswarmte?



7. Rondvraag

7.3

Wat is de duurzaamheid van de door EnecoUniper geleverde stadswarmte?

De in Capelle door Eneco geleverde stadswarmte is voor circa 70% afkomstig van de vuilverbranding AVR Botlek. Zolang vuilverbranding nog bittere noodzaak is, op de juiste wijze gebeurt en op grote schaal plaatsvindt, dan is dat voor het milieu minde belastend dan wanneer daarnaast met andere manieren warmte gemaakt wordt. Duurzaam wil ook zeggen dat iets toekomstbestendig is. En dat is maar de vraag. Wanneer de programma's om restvuil drastisch te reduceren hun effect krijgen en wanneer bedrijven hun energieverbruik beter managen, dan ontstaat er een tekort aan warmte voor het voeden van (en uitbreiden van) warmtenetten. Een tekort aan warmte afkomstig uit afval is sinds de brand bij AVR harde werkelijkheid. Om komende winter voldoende warmte aan Capelle te kunnen leveren staat Uniper (RoCa centrale) stand-by om als enorme CV ketel te fungeren.

N.B. 1: Eneco en andere warmtebedrijven publiceren jaarlijks achteraf in een zogeheten 'warmte-etiket'(o.a. te vinden op het internet) over de gebruikte warmtebronnen per regio en hun duurzaamheid en efficiëntie.

N.B. 2. Onder borreltijd heeft de secretaris nog uitvoerig overlegd met de heer Kleintunte over het warmtenet, waaronder de duurzaamheid en de kosten in vergelijking met Antwerpen en enkele gebieden in Zweden.

8. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Uw Bestuur

John Renirie	- voorzitter
Henk Gravesteijn	- penningmeester
Arne Beijer	- secretaris